



AJUNTAMENT
D'OLÈRDOLA
(ALT PENEDEÈS)

Jordi Esteban Español, Secretari de l'Ajuntament d'Olèrdola

CERTIFICO:

Que, la Junta de Govern Local, reunida en sessió ordinària el dia 11 de maig de 2015, ha adoptat, per unanimitat dels membres presents, els acords que íntegrament diuen:

“EXPEDIENT ST- 020/2015. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA ANSELM CLAVÉ I DEL CARRER BERENGUER III A SANT MIQUEL D'OLÈRDOLA.

Antecedents de fet

1. El departament de serveis tècnics, amb data 29 de maig de 2014, ha emès informe sobre la necessitat d'urbanitzar la Plaça Anselm Clavé i del carrer Berenguer III de Sant Miquel d'Olèrdola, així com l'aixecament topogràfic de la zona afectada per les obres.
2. Per Decret d'Alcaldia 264/2014 de 3 de juny de 2014 es contracta a l'empresa Terror d'enginyeria i consultoria, S.L. per a la redacció del projecte d'urbanització de la Plaça Anselm Clavé i el carrer Berenguer III de Sant Miquel d'Olèrdola, així com l'aixecament topogràfic de la zona afectada per les obres.
3. El 16 de febrer de 2015 el Sr. Xavier Masip Otzet en representació de Terror d'Enginyeria i Consultoria, SL presenta el Projecte d'urbanització de la Plaça Anselm Clavé i el carrer Berenguer III de Sant Miquel d'Olèrdola.
4. El 12 de març de 2015, l'arquitecte municipal emet informe favorable sempre i quan s'incorporin les esmenes descrites en l'informe.
5. El 20 de març de 2015, l'enginyer municipal emet informe desfavorable i requereix que s'aporti documentació nova.
6. El 21 d'abril de 2015 el Sr. Xavier Masip Otzet en representació de Terror d'Enginyeria i Consultoria, SL presenta al registre de l'Ajuntament una nova versió del Projecte d'urbanització de la Plaça Anselm Clavé i el carrer Berenguer III a Sant Miquel d'Olèrdola.



AJUNTAMENT
D'OLÈRDOLA
(ALT PENEDEÈS)

7. El 28 d'abril de 2015, l'arquitecte municipal emet un nou informe favorable sempre i quan s'incorporin les esmenes descrites en l'informe i transcrits en la part dispositiva d'aquest acord.
8. El 5 de maig de 2015, l'enginyer municipal emet informe favorable per a la seva aprovació inicial i requereix que s'aporti documentació i es compleixin les condicions transcrits en la part dispositiva d'aquest acord.

Fonaments de Dret

1. L'article 36 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant, «ROAS»), estableix que quan els projectes no hagin estat elaborats pels serveis tècnics del mateix ens locals cal emetre un informe sobre el compliment de la normativa i prescripcions que regulin la matèria.
2. Els articles 37 i 38 del ROAS estableixen el procediment i la competència i la publicació dels projectes d'obres ordinàries de la corporació.
3. Per Decret d'Alcaldia, de 10 de setembre de 2012, de delegació de competències, publicat al BOP de 26 de setembre de 2012, que remet a l'acord publicat al BOP de 22 d'agost de 2011, s'estableix que la Junta de Govern Local és competent per a l'aprovació dels projectes d'obra.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització de la Plaça Anselm Clavé i el carrer Berenguer III a Sant Miquel d'Olèrdola, redactat l'abril de 2015 per Terrer d'Enginyeria i Consultoria, SL, on el pressupost d'execució material és de 90.873,28 € i el pressupost d'execució per contracta del projecte és de 130.848,44 euros (IVA inclòs).

Segon.- El projecte ha de complir la normativa urbanística, així com la resta de la normativa que afecti el desenvolupament de les obres, i en especial les següents condicions:



AJUNTAMENT
D'OLÈRDOLA
(ALT PENEDEÈS)

1. Guals d'entrada de vehicles: el projecte hauria de preveure la construcció d'un gual de vehicles a l'entrada existent situada al tram central del carrer Major (primer eixamplament de la vorera).
2. En quant al pas elevat de vianants situat a la part superior del tram del carrer Major hauria de tenir les dimensions següents: alçada màxima: 10 cm \pm 1 cm. La longitud del pas hauria de ser de 4m i les longituds de les rampes d'1,5m. Aquest pas elevat de vianants que apareix en els plànols i la memòria no està previst en les partides del pressupost.
3. Guals de vianants deprimit (situat al carrer de Josep Tarradellas): les rampes laterals del gual no poden tenir una pendent longitudinal superior al 8% (en el projecte estan dissenyades al 12%) i la pendent transversal de tot el gual no pot superar el 2% en tots els seus punts.
4. D'acord amb l'establert al RD1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, caldrà aportar un estudi de seguretat i salut.
5. S'haurien de fer les consultes pertinents a les companyies per tal de soterrar totes les línies que actualment creuen la plaça de forma Aérea.
6. Caldrà preveure la estesa de la xarxa de fibra òptica i soterrament de telèfon.
7. En referència a les escameses, les instal·lades a Olèrdola ja estan estandarditzades i amb unes dimensions mínimes de 1".
8. Pel que fa a les vàlvules de tancament, no s'especifiquen les qualitats, a banda de fer les mateixes consideracions que a les canonades respecte a les dimensions mínimes.
9. S'hauran de adaptar les característiques i diàmetres dels materials als indicats al projecte de aigües de Vilafranca.
10. El model previst d'enllumenat haurà de regular al 50% a partir de les 12h durant 6h amb un driver apte per treballar amb un regulador de fluxe en capçalera.
11. Els càlculs lumínics dissenyant la instal·lació per tal que el coeficient d'uniformitat s'ajusti al RD 1890/2008.
12. Preveure arquetes a cada canvi de direcció.
13. Es considera que amb aquesta actuació s'hauria de fer les consultes pertinents a les companyies per tal de soterrar totes les línies que actualment creuen la plaça de forma Aérea i que el projecte hauria de recollir les indicacions dels informes de les companyies.



AJUNTAMENT
D'OLÈRDOLA
(ALT PENEDEÈS)

14. Caldrà acreditar la conformitat de TELEFONICA o l'operador corresponent, respecte la proposta plantejada en el projecte per la xarxa de telecomunicacions, així com les connexions amb la xarxa existent i la xarxa de distribució de telecomunicacions prevista. En qualsevol cas, caldrà complir les prescripcions tècniques i condicions d'acord amb els convenis signats entre els operadors i la Generalitat de Catalunya.
15. Caldrà acreditar la conformitat de la companyia concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua potable, AIGÜES DE VILAFRANCA, amb el seu informe favorable respecte els traçats proposats, les connexions previstes amb la xarxa existent, i les característiques de la xarxa de distribució d'aigua potable prevista, així com els seus diàmetres, materials, i la valvuleria contemplats en el projecte.

Tercer.- Sotmetre a informació per un termini de trenta dies hàbils comptadors des de la darrera publicació de l'anunci al BOP o al DOGC. Els mitjans en els quals s'haurà de donar publicitat d'aquest acord son el BOP, DOGC i Seu electrònica de la Corporació.

Les al·legacions i reclamacions, les hauran de presentar els interessats davant l'Ajuntament i dins el termini esmentat en el paràgraf anterior, per qualsevol dels mitjans que estableix l'art. 38.4 d'ela Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. En el cas que dins el termini no es presentin al·legacions ni suggeriments, el projecte esdevindrà aprovat definitivament.

Quart.- Notificar el present acord als interessats.”

L'acord que precedeix consta a l'esborrany de l'acta de la sessió expressada, certificant-se amb les reserves i salvetats de l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens Locals.

I perquè consti, als efectes oportuns, estenc el present certificat d'ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde, Josep Tort i Miralles.

Olèrdola, 12 de maig de 2015

Vist i plau
L'alcalde